

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР  
ДЕКОР И МОБЕЛЬ ЭКСПО

CITY&MALLS PFM



# УНИКАЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ  
МЕБЕЛИ И ДЕКОРА

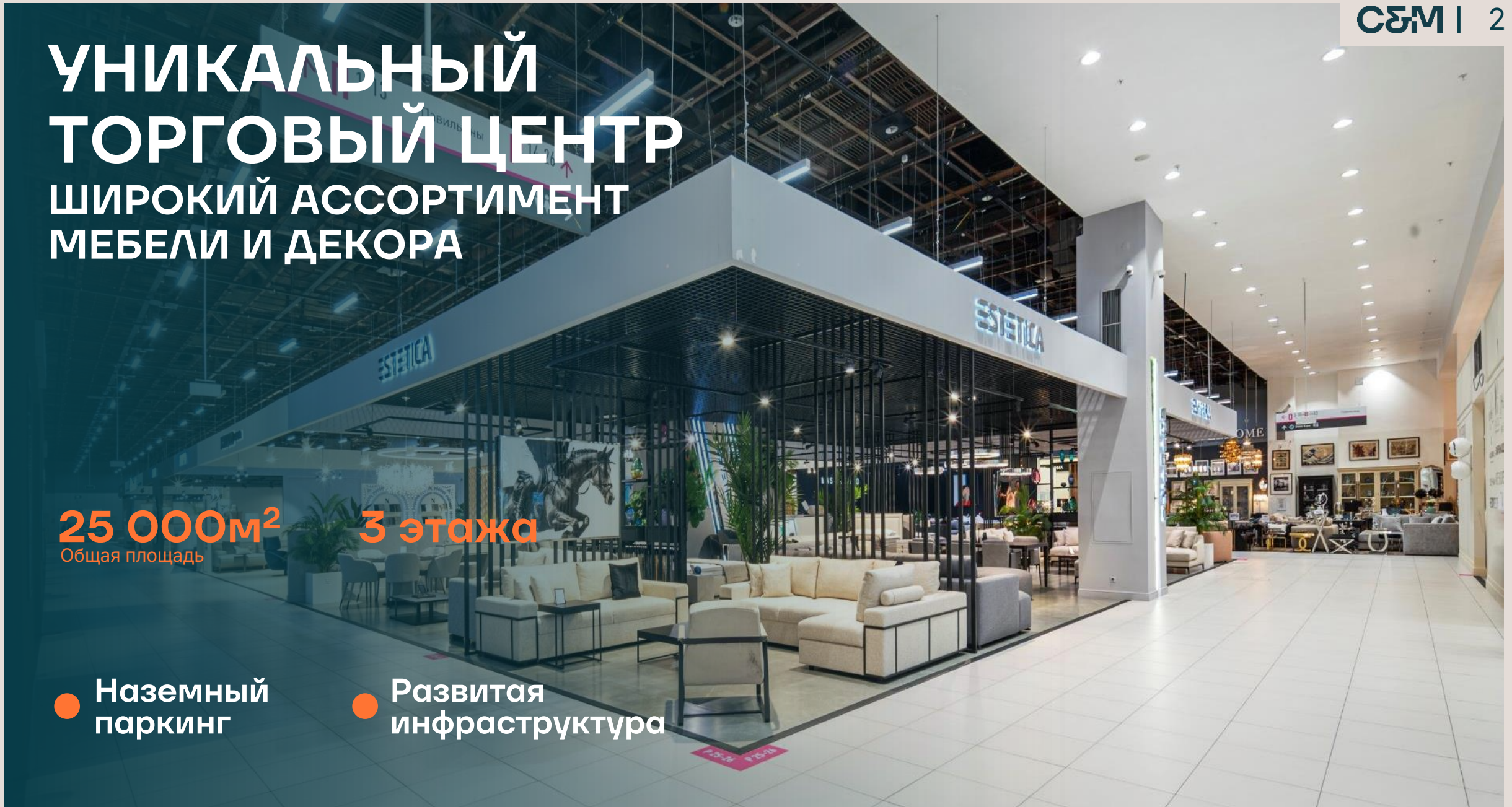
**25 000м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**3 этажа**

● Наземный  
паркинг

● Развитая  
инфраструктура



# ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

## АДРЕС:

Нахимовский проспект, 24 стр. 1

## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

### Пешком

- 15 мин от м. Профсоюзная

### На автобусе

- 15 мин от м. Профсоюзная, Нахимовский проспект, Зюзино, Крымская

### На авто

- 18 мин от Третьего транспортного кольца
- 23 мин от Садового кольца





# ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА

СЭМ | 4

Более 200 торговых  
помещений от 5 по 600 м<sup>2</sup>



Готовые офисы с  
качественной отделкой



Охраняемый круглосуточный  
паркинг на 250 м/м



# ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

- Высота потолков 2,7-6 м

- Бесплатный доступ к Wi-Fi

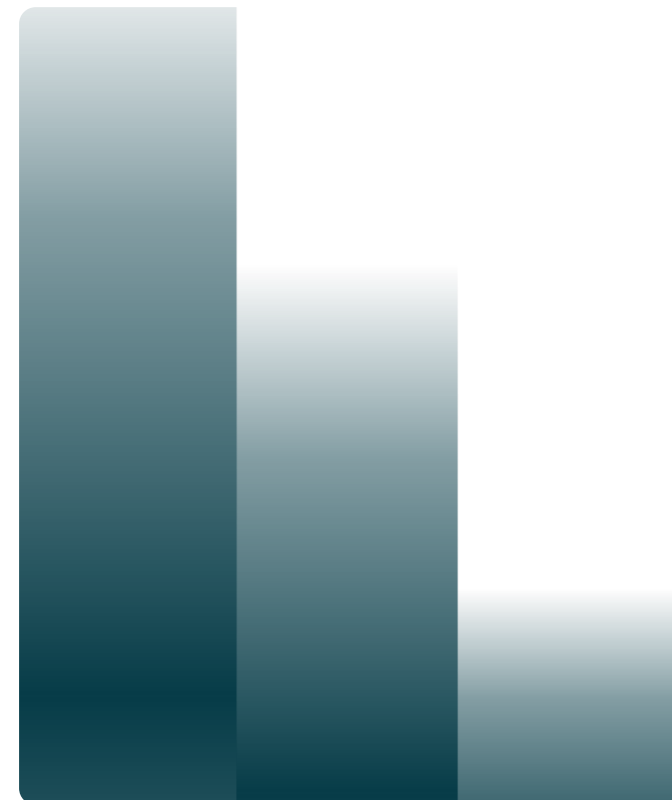
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа

- Зарядная станция для электромобилей

- Профессиональная аудиосистема оповещения, пожарная сигнализация

- Проходимость от 50 тыс чел/мес

- Система вентиляции и кондиционирования



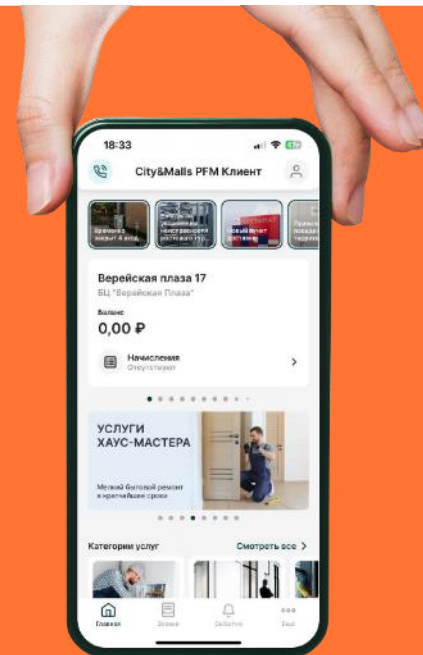
# ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ

## PFM

- Разработка продукта
- Управление продуктом
- Внедрение системы стандартов качества
- Антикризисное управление
- Технический аудит и паспортизация зданий
- Инженерно-техническое обслуживание
- Аварийно-сервисное обслуживание
- Собственный Клиентский сервис
- Собственная клининговая служба
- Обеспечение безопасности
- Организация охраны объекта
- Организация работы паркинга
- Развертывание цифровых сервисов
- Содержание и благоустройство
- Управленческий, бухгалтерский и налоговый учет

## Резидентам

- Мобильное приложение
- Обслуживание и ремонт инженерных систем
- Клининг
- Мелкий ремонт и бытовые услуги
- Услуги по продвижению
- Услуги размещения рекламы



**Мобильное приложение  
City&Malls PFM Клиент**













# КОНТАКТЫ

[www.cmpfm.ru](http://www.cmpfm.ru)

[arenda@cmpfm.ru](mailto:arenda@cmpfm.ru)

+7 495 803 33 33

