

**БИЗНЕС-ЦЕНТР
КАЛАНЧЕВСКАЯ ПЛАЗА**

CITY&MALLS PFM

СТАТУСНЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР КЛАССА В+

19 500 м²
Общая площадь

4 этажа

● Уникальной архитектурная
концепция архитектора Д.Б. Бархина

● Развитая
инфраструктура

ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

АДРЕС:

ул. Каланчевская, д. 16

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Пешком

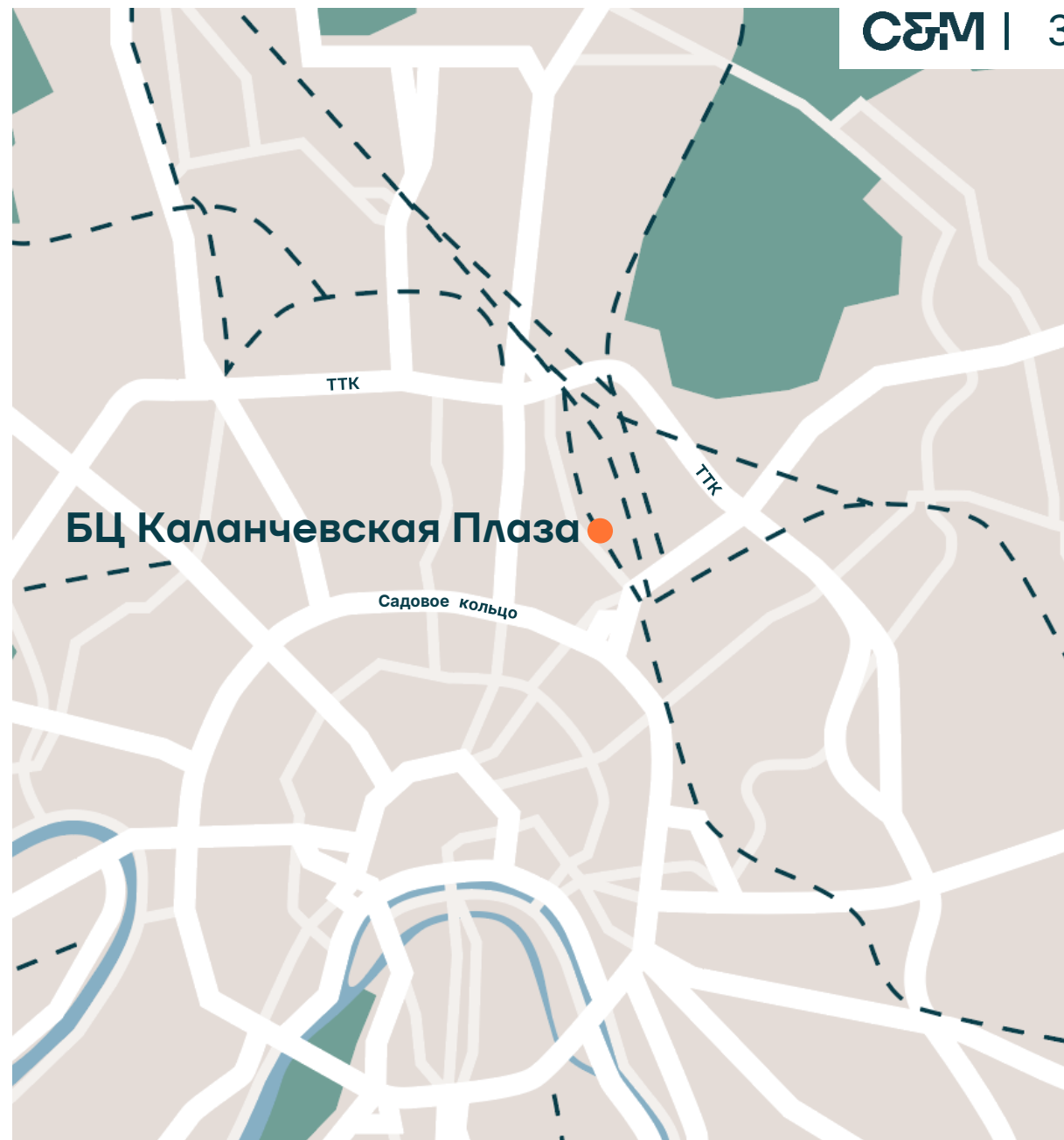
- 5 мин от ст. МЦД Площадь трёх вокзалов
- 9 мин от м. Комсомольская

На авто

- 5 мин от Садового кольца
- 5 мин от Третьего транспортного кольца

ОКРУЖЕНИЕ:

- Ленинградский, Ярославский и Казанский вокзалы
- Гостиница Ленинградская
- Москонцерт Холл



ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА

СЭМ | 4

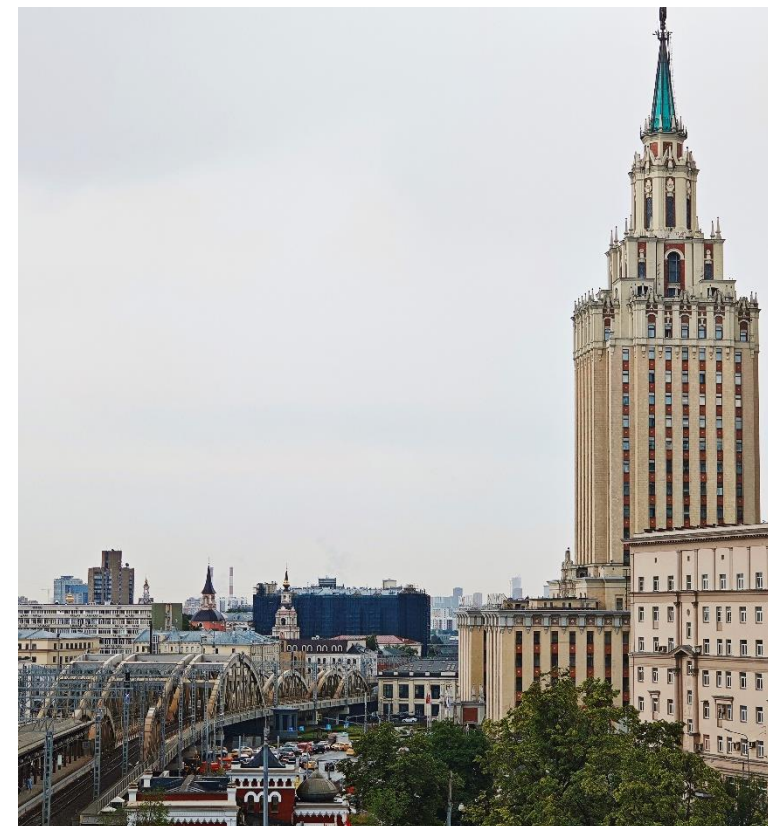
Готовые офисы с
качественной отделкой



Современные инженерные
коммуникации



Расположение в
Центральном округе Москвы



ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

- Высота потолков до 4 м

- 6 панорамных лифтов + 1 грузовой

- Виды на исторический центр Москвы

- Пожарная сигнализация, система оповещения

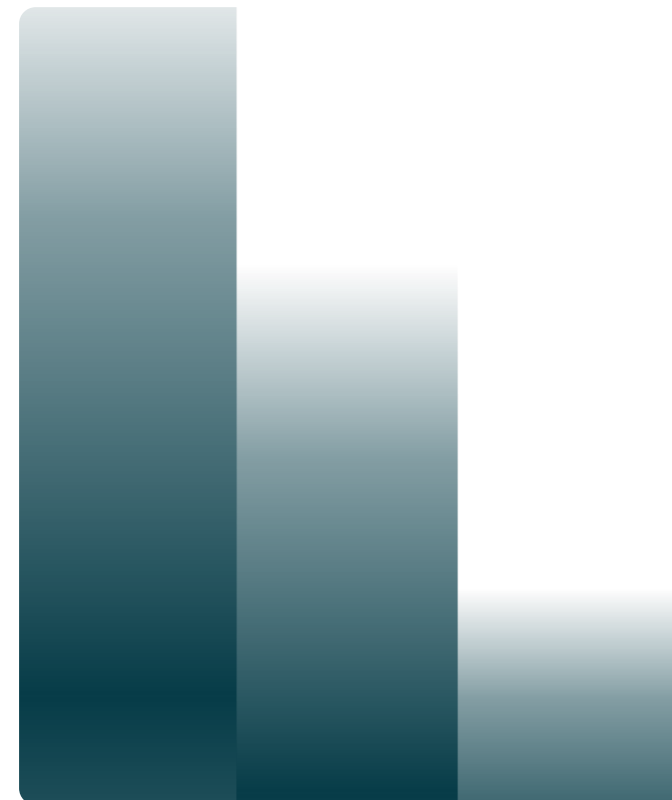
- Торговая галерея на 1-ом этаже

- Панорамное остекление

- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа

- Центральный ресепшн

- Проходимость от 40 тыс чел/мес



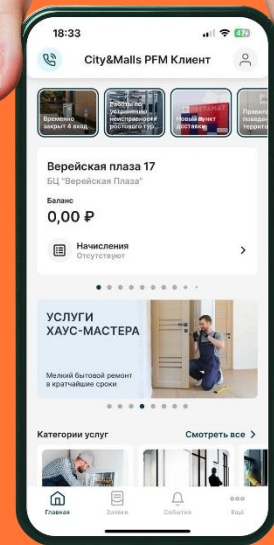
ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ

PFM

- Разработка продукта
- Управление продуктом
- Внедрение системы стандартов качества
- Антикризисное управление
- Технический аудит и паспортизация зданий
- Инженерно-техническое обслуживание
- Аварийно-сервисное обслуживание
- Собственный Клиентский сервис
- Собственная клининговая служба
- Обеспечение безопасности
- Организация охраны объекта
- Организация работы паркинга
- Развертывание цифровых сервисов
- Содержание и благоустройство
- Управленческий, бухгалтерский и налоговый учет

Резидентам

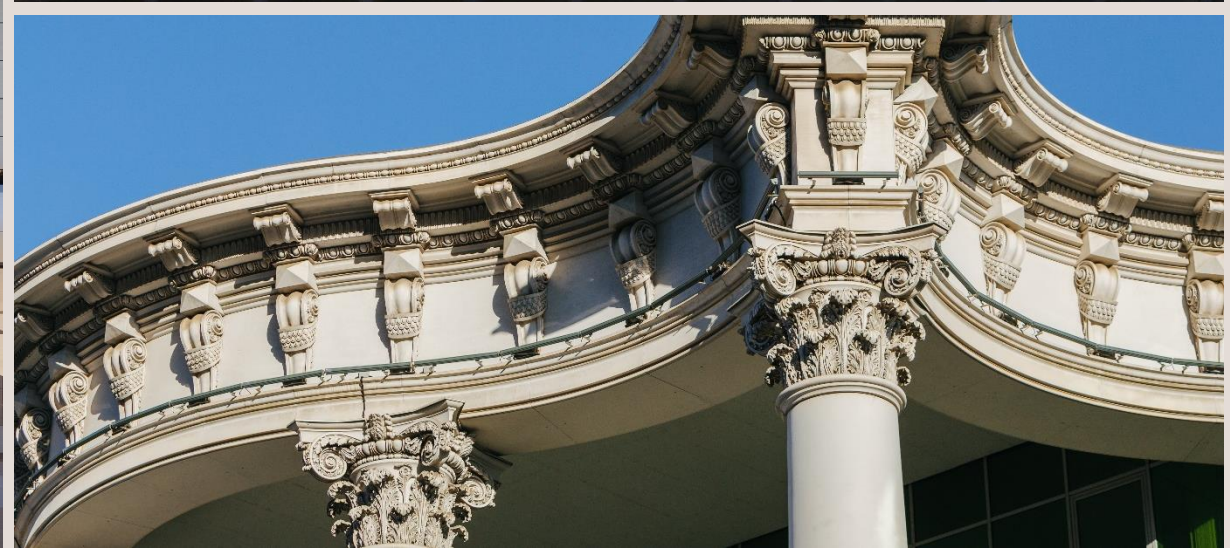
- Мобильное приложение
- Обслуживание и ремонт инженерных систем
- Клининг
- Мелкий ремонт и бытовые услуги
- Комплексный ремонт помещения
- Услуги размещения рекламы



**Мобильное приложение
City&Malls PFM Клиент**







КОНТАКТЫ

www.cmpfm.ru

arenda@cmpfm.ru

+7 495 803 33 33

